

## «شرایط عمومی مناقصه سرویس و نگهداری برق وتاسیسات ساختمان های معاونت دانشجویی دانشگاه علامه طباطبائی»

- ۱- **موضوع مناقصه :** مناقصه واگذاری خدمات سرویس و نگهداری تاسیسات ساختمان های حوزه معاونت دانشجویی دانشگاه به شرح مندرج در اوراق مناقصه
- ۲- **مدت اجرای قرارداد:** از تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۰۴ الی ۱۳۹۸/۰۶/۰۳ (بمدت یک سال)
- ۳- مناقصه گزار دانشگاه علامه طباطبائی می باشد .
- ۴- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه **۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سی میلیون تومان)** است که می بایستی به یکی از صورت های ذیل همراه با اسناد مناقصه در پاکت درب بسته به مناقصه گزار تسلیم شود.

**الف :** واریز نقدی به حساب شماره ۹۸۵۳۲۱۲۹ به نام سپرده دانشگاه علامه طباطبائی نزد بانک تجارت شعبه سپهبد قری کد ۲۰۹

**ب:** ارائه ضمانت نامه بانکی با تاریخ اعتبار حداقل سه ماهه (که سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد) یا چک تضمین شده در وجه دانشگاه علامه طباطبائی

- ۵- شرکت کنندگان در مناقصه لازم است پیشنهاد و مدارک و اوراق مناقصه را حداکثر ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی به اداره تدارکات دانشگاه تحویل و رسید دریافت دارند.

- ۶- پیشنهاد دهندگان مکلفند مدارک خود را در سه پاکت شامل:

### پاکت الف - تضمین شرکت در مناقصه

**پاکت ب:** مدارک فنی و مستندات ، سوابق شرکت و مدارک مناقصه (شامل قرارداد و پیوست های تایید شده و مهوور به مهر و امضا) ، گواهی صلاحیت دار صادره از سوی مراجع ذیصلاح ، گواهی امضاء صاحبان امضای مجاز، پرینت ۳ ماه از گردش مالی شرکت، گواهی رضایت نامه های معتبر از کارفرما در ۵ سال گذشته برای پروژه های مشابه، رایه متوسط تعداد پرسنل در سال بر اساس فهرست بیمه در سه سال گذشته، رایه سوابق کاری پرسنل مدیریتی شرکت و پرسنل کلیدی معرفی شده برای موضوع مناقصه، رایه لیست پروژه های انجام شده در پنج سال گذشته مشابه با حجم و موضوع قرارداد

### پاکت ج: پیشنهاد قیمت

ارائه نمایند.

- ۷- **نشانی محل ارسال و تسلیم پیشنهادات :**

اداره تدارکات دانشگاه به نشانی بلوار دهکده المپیک- تقاطع بزرگراه شهید همت-میدان دهکده المپیک-سازمان مرکزی دانشگاه علامه طباطبائی-

طبقه دوم -کد پستی: ۱۴۸۹۶۸۴۵۱۱

- ۸- تمام اسناد مناقصه می بایستی به مهر و امضاء مجاز پیشنهاد دهنده برسد و **مبلغ پیشنهادی** در فرم پیشنهاد قیمت به عدد و حروف نوشته شده و به تأیید و مهر و امضاء مجاز پیشنهاد دهنده برسد.

- ۹- کمیسیون معاملات در تعیین برنده با در نظر گرفتن شرایط پیشنهاد دهنده و رعایت صرفه و صلاح دانشگاه مختار است. بنابراین شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد هیچ گونه حقی را برای شرکت کنندگان در بر نخواهد داشت.

- ۱۰- کلیه پیشنهاد دهندگان باید دارای ماهیت حقوقی باشند و در هنگام ارائه پیشنهاد مصداق اساسنامه مندرج در روزنامه رسمی و آگهی در مورد دارندگان امضاء مجاز پیشنهاد دهنده بر اساس آخرین تغییرات و گواهی امضاء صاحبان امضاء مجاز را در پاکت قرار داده و تسلیم نمایند.
- ۱۱- پیشنهادات باید بدون تغییر، حذف و یا قراردادن شرایط تکمیل و ارسال شود.
- ۱۲- به تقاضاهایی که دارای ابهام، نقص و قلم خوردگی باشد و یا مدارک مورد نیاز ارسال نگردد پیشنهاد ناقص و مبهم تلقی گردیده و حذف خواهد شد.
- ۱۳- پیشنهاد دهندگان باید شرایط انجام کار از نظر کمیت و کیفیت و نیروی با تجربه و ملزومات را داشته باشند
- ۱۴- متقاضیان شرکت کننده در مناقصه نباید مشمول اصل ۱۴۱ قانون اساسی باشند.
- ۱۵- برنده مناقصه **یک هفته پس از اعلام نتیجه** می بایستی نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نماید و در صورت انصراف و عدم مراجعه سپرده واریزی شرکت در مناقصه به- نفع دانشگاه ضبط خواهد شد
- ۱۶- برنده مناقصه حق واگذاری مورد مناقصه را به غیر ندارد.
- ۱۷- چنانچه برای برنده مناقصه منع قانونی وجود داشته باشد هیچ گونه مسئولیتی متوجه دانشگاه نخواهد بود و سپرده آنها به نفع دانشگاه ضبط خواهد شد.
- ۱۸- هزینه های ناشی از آگهی مناقصه، به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- ۱۹- پوشش لباس یک دست و مناسب با آرم شرکت طرف قرارداد برای کلیه پرسنل تحت پوشش الزامی می باشد.
- ۲۰- در صورت بروز هرگونه اختلاف بین کارفرما و پیمانکار طبق مفاد قرارداد موضوع توسط هیأتی به تشخیص معاون توسعه و مدیریت منابع دانشگاه بررسی و اتخاذ تصمیم خواهد شد.
- ۲۱- در صورتی که اموری خارج از موضوع پیمان به پیمانکار محول گردد حق الزحمه آن جداگانه محاسبه و پرداخت خواهد شد. اجراء این بند صرفاً تابع شرایط خاص بوده که تشخیص آن مطلقاً با کارفرما می باشد و هیچ گونه ادعایی از سوی پیمانکار قابل رسیدگی نخواهد بود.
- ۲۲- ساعات کار این قرارداد مطابق نظر دانشگاه برابر برنامه ابلاغی برای هر قسمت و با توجه به شرایط زمانی و مکانی تعیین و ابلاغ خواهد شد.
- ۲۳- تأمین نیروی جایگزین برای واحدها و انجام موضوع قرارداد باید حتماً با هماهنگی و موافقت دانشگاه باشد.
- ۲۴- علاوه بر مقررات کار و تأمین اجتماعی، رعایت مقررات و ضوابط دانشگاه در مورد پرسنل الزامی می باشد.
- ۲۵- عملکرد و سوابق قبلی شرکت در محیط کار قبلی و فعلی قبل از بازگشایی پیشنهادات مورد بررسی قرار خواهد گرفت و در صورت عدم رضایت پیشنهاد عیناً مسترد خواهد شد.
- ۲۶- پیمانکار بایستی از ساختمان های مورد مناقصه بازدید نموده و با اطلاع کامل از حجم عملیات، اقدام به شرکت در مناقصه و تسلیم قیمت نماید.
- ۲۷- پیشنهاد واصله در روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۷ ساعت ۱۵ در محل دفتر معاون توسعه و مدیریت منابع دانشگاه، بدون حضور پیشنهاد دهندگان و یا نمایندگان آنها بازگشایی و سپس در مهلت یک هفته به کمیته فنی جهت اعلام نظر ارسال می گردد و نتیجه نهایی پس از اعلام نظر کمیته فنی قرائت خواهد شد.

اینجانب ..... به عنوان مدیرعامل شرکت/شخصیت حقوقی ..... ضمن مطالعه و قبول شرایط مناقصه بر اساس بندهای ۲۷ گانه پیوست یک، متقاضی شرکت در مناقصه عمومی سرویس و نگهداری برق وتاسیسات ساختمان های معاونت دانشجویی دانشگاه علامه طباطبائی می باشم و با اطلاع کامل از مفاد مندرج در شرایط مناقصه حاضر به شرکت در مناقصه هستم.  
مهر و امضاء مدیرعامل شرکت/شخصیت حقوقی

تاریخ